



# PROPIEDAD EN VENTA

## PRIVADA CAPRI MOD. 237



DESDE **\$ 3,835,000 MXN**

\*LAS IMÁGENES PUEDEN SER ILUSTRATIVAS\*

Privada residencial de 48 casas con orientación norte-sur. Ubicadas en el corredor habitacional conocida como la zona diamante de Yucatán, donde se presenta mayor crecimiento y plusvalía en Mérida. Esto se debe a su conectividad de la ciudad y de la playa.

### Medidas:

- Superficie: 331.20 m<sup>2</sup>
- Construcción: 237 m<sup>2</sup>
- 2 Cajones de estacionamiento

### Planta Baja:

- Recamara 1 con espacio para closet
- Comedor
- Cocina al frente con meseta de granito
- Sala a doble altura
- Baño completo

### Planta Alta:

- Recamara 2 con espacio para closet
- Recamara 3 con espacio para closet
- Baño completo
- Recamara principal con closet vestidor y baño completo

### Amenidades:

- Caseta de vigilancia 24/7
- Barda perimetral con cerco eléctrico
- Terraza social techada
- Área grill
- Zona de pet park
- Gym
- Área de juegos infantiles
- Alberca

### Forma de pago:

- Recurso propio
- Crédito Bancario

\*Disponibilidad y precios sujetos a cambios sin previo aviso\*



NORTE